

**Klasa Iit(g)**  
**przedmiot – podstawy budownictwa**  
**15.04.2020r.**

**Temat: Organizacja robót rozbiórkowych – c.d.**

**Zapoznaj się z informacjami na temat organizacji i prowadzenia robót rozbiórkowych i odpowiedz na pytania znajdujące się pod tekstem.**

wewnętrznych do sieci zewnętrznych, układów konstrukcyjnych, zastosowanych materiałów. Następną czynnością przygotowawczą powinno być poznanie samego obiektu i otaczającego go terenu oraz ocena warunków do prowadzenia robót rozbiórkowych. Na tej podstawie i po analizie zagrożeń, jakie może spowodować rozbiórka, oraz analizie sił i środków, które są do dyspozycji, kierownik rozbiórki może wybrać metodę prowadzenia robót.

Analiza zagrożeń spowodowanych rozbiórką pozwala także na przygotowanie odpowiednich zabezpieczeń i ochron, a wybór metody rozbiórki jest podstawą do zaplanowania elementów zagospodarowania terenu rozbiórki. Ponieważ nie będą tu prowadzone roboty budowlane, więc wielu elementów zagospodarowania nie będzie. Nie są konieczne magazyny (chyba, że w rozbiieranym obiekcie są jakieś wartościowe elementy wyposażenia), ale konieczne jest wyznaczenie placów składowych na odzyskane w czasie rozbiórki elementy (np. stolarki), niekiedy zadaszonych. Na pewno potrzebne będą pomieszczenia socjalne dla robotników. Być może także oświetlenie terenu rozbiórki. Całe zagospodarowanie terenu musi być dostosowane do warunków danych robót rozbiórkowych.

Planowanie i organizowanie robót rozbiórkowych powinno odbywać się według pewnych ogólnych zasad:

- sposobem ręcznym mogą być rozbierane budynki o wysokości 3 lub 4 kondygnacji;
- do wysokości 4 m nad terenem do robót rozbiórkowych mogą być stosowane rusztowania;
- rozbiórki zespołu budynków dokonuje się w kolejności od najniższych do najwyższych;
- rozbiórkę budynków prowadzi się w kolejności odwrotnej do kolejności ich wykonywania;
- rozbiórkę konstrukcji budynków prowadzi się stopniowo, kondygnacjami od góry;
- roboty powinny być tak wykonywane, aby zapewnić jak największy odzysk materiałów, elementów i urządzeń;
- robotnicy wykonujący roboty rozbiórkowe powinni mieć odpowiednie przygotowanie i uprawnienia do pracy na wysokości oraz mieć zapewniony sprzęt ochrony osobistej (kaski, pasy, liny itp.);
- roboty powinny być prowadzone tylko w warunkach atmosferycznych zapewniających całkowite bezpieczeństwo pracującym oraz ludziom postronnym i ich mieniu.

Rozbiórki obiektów budowlanych mogą być wykonywane ręcznie albo przez wyburzenie sprzętem mechanicznym lub z użyciem materiałów wybuchowych. Można też łączyć te metody. Rozbiórki ręczne powinni wykonywać odpowiednio wyszkoleni robotnicy przyzwyczajeni do pracy na wysokości. Praca ręczna pozwala odzyskać najwięcej materiałów, ale jest najbardziej czasochłonna. Stosuje się ją zwykle tam, gdzie innej metody nie można zastosować, np. podczas rozbiórki budynków w zabudowie ulicznej, w małych miastach, gdy nieopłacalne



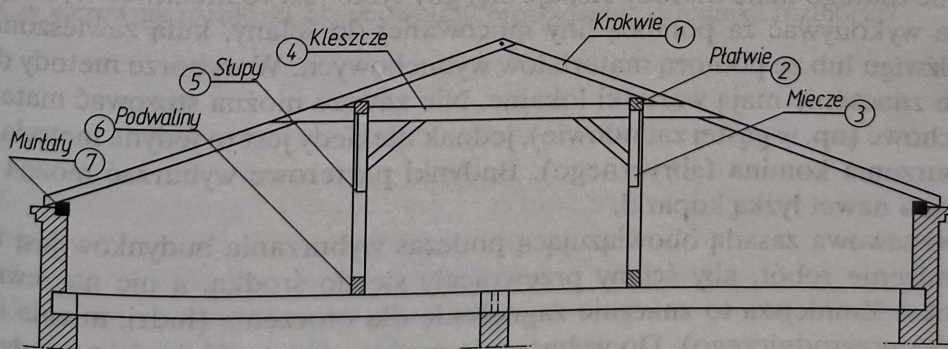
jest sprowadzanie specjalistycznego sprzętu lub gdy odzyskiwane materiały mają znaczne walory użytkowe.

Kolejność wykonywania rozbiórki prześledźmy na przykładzie budynku murowanego z cegły z dachem o konstrukcji drewnianej. Najpierw demontuje się urządzenia i instalacje sanitarne oraz elektryczne. Roboty można rozpocząć po odłączeniu instalacji od sieci zewnętrznych, co wykonują ekipy odpowiednich instytucji (przedsiębiorstwa gazowniczego, wodociągów i kanalizacji, dostarczającego energię elektryczną itp.). Prace rozpoczyna się od demontażu sprzętu i urządzeń: umywalek, zlewozmywaków, wanien, misek ustępowych, kuchni, armatury itd. Elementy instalacji wycina się palnikiem acetylenowym, ponieważ inny rodzaj demontażu jest nieopłacalny.

Następnym etapem prac jest demontaż stolarki okiennej i drzwiowej oraz wbudowanych mebli. Po zdjęciu skrzydeł wykuwa się ościeżnice. Jeżeli są przewidziane do ponownego wbudowania, powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem i odpowiednio oznakowane, aby można je było potem skompletować. Obecnie rzadko odzyskaną stolarkę stosuje się ponownie.

Jeśli okładziny ścian i podłogi nadają się do ponownego użycia, powinny być rozbierane w taki sposób, by można było odzyskać jak najwięcej dobrego materiału. W przeciwnym razie zwykle rozbiera się je razem ze ściankami działowymi (okładziny) i stropami (podłogi). Gruz zrzucany jest specjalnymi rynnami – najlepiej do podstawionych kontenerów (rys. 6.2). W ten sposób unika się dodatkowych kosztów ładowania gruzu na środki transportu i lepiej chroni środowisko przed pyłem.

Po rozebraniu ścianek działowych można przystąpić do rozbiórki dachu. Po zdemontowaniu rur spustowych, rynien i obróbek blacharskich można przystąpić do rozbiórki pokrycia dachowego. Z pokrycia papą nie da się odzyskać wartościowego materiału, lecz gdy dach jest pokryty np. dachówką, taki odzysk jest na ogół możliwy i celowy. Drewnianą konstrukcję dachu rozbiera się po oderwaniu deskowania lub łącenia. Aby zapewnić sztywność konstrukcji i nie spowodować przedwczesnego jej zawalenia się, kilka desek lub łat zostawia się i rozbiera dopiero razem z elementami konstrukcji. Elementy konstrukcji dachu rozbiera się w kolejności odwrotnej do ich montażu.



Rys. 6.2. Kolejność demontażu elementów konstrukcyjnych drewnianej konstrukcji dachu płatwiowo-kleszczowego (numerami oznaczona jest kolejność demontażu)

## Pytania:

1. Jakimi metodami mogą być wykonywane rozbiórki obiektów budowlanych?
2. Wymień kolejność rozbiórki dachu o konstrukcji drewnianej

**uwzględniając jego pokrycie.  
POWODZENIA:)**